



3º TABELIONATO DE NOTAS E
2º OFÍCIO DE PROTESTOS DE
FLORIANÓPOLIS - SANTA CATARINA

Sra. Adelaide da Silva Jardim

Tabeliã

**DISPENSA CERTIDÃO DE ÔNUS REAIS AÇÕES REAIS E
DA DECLARAÇÃO DO(S) TRANSMITENTES(S).**

sobre a inexistência de ações reais e pessoais reipersecutórias e de ônus reais.

Eu, _____, Brasileiro,
profissão _____, estado civil _____, portador da
cédula de identidade nº _____ e do CPF/MF nº _____,
com endereço à Rua _____, nº _____,
Bairro _____, na Cidade de _____,
na qualidade de:

- Adquirente
- Corretor/Intermediador
- Apresentante dos documentos/informações
- Advogado
- Outros: _____

Declaro para os devidos fins que, sendo devidamente cientificado(a) pela respectiva Tabeliã sobre as consequências desta declaração, **DISPENSO**, sob pena de responsabilidade civil e penal, a **APRESENTAÇÃO DAS CERTIDÕES** de Ônus Reais e de Ações Reais e Pessoais Reipersecutórias expedidas pelo Cartório do Ofício de Registro de Imóveis da comarca de _____/SC, referentes à matrícula nº _____, bem como a declaração do(s) transmitente(s) sobre a inexistência de ações reais e pessoais reipersecutórias e de ônus reais relativas ao imóvel, prevista no (§3º, do art. 1º do Decreto nº 93.240/86), sobre a inexistência de outras ações reais e pessoais reipersecutórias e de ônus reais, relativas ao imóvel.- Biguaçu/SC, ___/___/2022.

Florianópolis, ___/___/___.

DECLARANTE _____